



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXXVII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

« 02 » червня 2023

Лозова

№ 1333

Про відмову НЕК «УКРЕНЕРГО» у погодженні технічних документацій та укладенні договорів про встановлення земельних сервітутів

Керуючись ст.ст. 12, 18, 98-101, 124¹, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 395, 401-404 Цивільного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 14, 16 Закону України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів», Законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», Типовою формою договору про встановлення земельного сервітуту для розміщення об'єктів енергетики та передачі електричної енергії, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 26 січня 2022 року № 49, розглянувши клопотання ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «НАЦІОНАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ «УКРЕНЕРГО»», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «НАЦІОНАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ «УКРЕНЕРГО» у погодженні Технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності Лозівської міської ради, площею 285,0747 га (кад. номер 6323982100:02:000:0004), на яку поширюється право земельного сервітуту на обмежене, безоплатне, постійне і строкове користування НЕК «УКРЕНЕРГО» для проходу, проїзду, а також перевезення будівельних та інших матеріалів через земельну ділянку для реконструкції і експлуатації лінії електропередачі ПЛ 330 кВ Лозова-Степова, на території Лозівської міської ОТГ (Кінненської сільської ради) Лозівського району Харківської області та укладенні договору про встановлення постійного земельного сервітуту та договору про встановлення строкового земельного сервітуту, у зв'язку з невідповідністю вимогам ч. 5 ст. 186 Земельного кодексу України: Лозівська міська рада Харківської області не є землевласником відповідної земельної ділянки.

2. Відмовити ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «НАЦІОНАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ «УКРЕНЕРГО» у погодженні Технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності Лозівської міської ради, площею 89,2960 га (кад. номер 6323982500:01:000:0710), на яку поширюється право земельного сервітуту на обмежене, безоплатне постійне і строкове користування НЕК «УКРЕНЕРГО» для проходу, проїзду, а також перевезення будівельних та інших матеріалів через земельну ділянку для реконструкції і експлуатації лінії електропередачі ПЛ330 кВ Лозова-Степова, на території

Лозівської міської ОТГ (Надеждівської сільської ради) Лозівського району Харківської області та укладенні договору про встановлення постійного земельного сервіту та договору про встановлення строкового земельного сервіту, у зв'язку з наданням неповного пакету документів, передбачених ч. 1 ст. 124¹ Земельного кодексу України, а саме, відсутністю письмового погодження землекористувача земельної ділянки, справжність підпису на якому засвідчується нотаріально, та у зв'язку з невідповідністю поданого клопотання вимогам ст. 124¹ Земельного кодексу України, а саме, відсутністю у клопотанні мети встановлення земельного сервіту.

3. Відмовити ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «НАЦІОНАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ «УКРЕНЕРГО» у погодженні Технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності Лозівської міської ради, площею 148,7942 га (кад. номер 6323982100:02:000:0007), на яку поширюється право земельного сервіту на обмежене, безоплатне та постійне користування НЕК «УКРЕНЕРГО» для проходу, проїзду, а також перевезення будівельних та інших матеріалів через земельну ділянку для реконструкції і експлуатації лінії електропередачі ПЛЗ30 кВ Лозова-Степова, на території Лозівської міської ОТГ (Кінненської сільської ради) Лозівського району Харківської області та укладенні договору про встановлення постійного земельного сервіту, у зв'язку з невідповідністю вимогам ч. 5 ст. 186 Земельного кодексу України: Лозівська міська рада Харківської області не є землевласником відповідної земельної ділянки.

4. Відмовити ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «НАЦІОНАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ «УКРЕНЕРГО» у погодженні Технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності Лозівської міської ради, площею 1,8754 га (кад. номер 6323987000:01:000:0456), на яку поширюється право земельного сервіту на обмежене, безоплатне та постійне користування НЕК «УКРЕНЕРГО» для проходу, проїзду, а також перевезення будівельних та інших матеріалів через земельну ділянку для реконструкції і експлуатації лінії електропередачі ПЛ 330 кВ Лозова-Степова, на території Лозівської міської ОТГ (Тихопільського старостинського округу) Лозівського району Харківської області (далі – Технічна документація) та укладенні договору про встановлення постійного земельного сервіту, у зв'язку з невідповідністю поданого клопотання вимогам ст. 124¹ Земельного кодексу України, а саме, відсутністю у клопотанні мети встановлення земельного сервіту, у зв'язку з наявністю розбіжностей у визначенні мети встановлення земельного сервіту у Технічній документації та проєкті договору про встановлення постійного земельного сервіту, а також у зв'язку з не погодженням Лозівською міською радою Харківської області умов щодо безоплатності встановлення земельного сервіту.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

Секретар міської ради

Юрій КУШНІР

Інна Кошляк