



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XLVII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

«25» січня 2024

Лозова

№ 1716

**Про внесення змін до договору оренди землі
від 14.11.2023 за адресою вулиця Лесі
Українки, 1 у смт Краснопавлівка
Лозівського району Харківської області**

Керуючись ст.ст. 12, 80, 82, 93, 95, 96 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26, ч. 1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 № 1509, розглянувши заяву СЕЛЯНСЬКОГО (ФЕРМЕРСЬКОГО) ГОСПОДАРСТВА «МАИ», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі від 14.11.2023 щодо земельної ділянки з кадастровим номером 6323955400:03:006:0092 загальною площею 3,7600 га, розташованої по вулиці Лесі Українки, 1 у смт Краснопавлівка Лозівського району Харківської області, яка передана в оренду СЕЛЯНСЬКОМУ (ФЕРМЕРСЬКОМУ) ГОСПОДАРСТВУ «МАИ» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02), виклавши п. 4.1 договору в наступній редакції:

«За користування земельною ділянкою Орендар сплачує Орендодавцю орендну плату у розмірі 6 (шести) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за один повний рік користування на розрахунковий рахунок бюджету Лозівської міської територіальної громади, який оприлюднений на офіційному сайті Лозівської міської ради Харківської області. Встановити строком на 5 років орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 3 (три) відсотків з врахуванням коефіцієнту зниження розміру орендної плати для всіх типів вулиць сільських, селищних населених пунктів – 0,5 ($6 \cdot 0,5 = 3\%$) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

Секретар міської ради

Юрій КУШНІР

Інна КОШЛЯК