



**ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**XLVII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

«25» січня 2024

Лозова

№ 1721

**Про надання ТОВ «ЧЕСЬКА» в оренду земельної ділянки за адресою бульвар Шевченка, 37-А у місті Лозова Харківської області**

Керуючись ст.ст. 12, 80, 83, 93, 96, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, п. 34 та п. 41 ч. 1 ст. 26, ч. 1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про регулювання містобудівної діяльності», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 № 1509, розглянувши клопотання власника нерухомого майна Товариства з обмеженою відповідальністю «ЧЕСЬКА» з поданим пакетом документів, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «ЧЕСЬКА» в оренду земельну ділянку з кадастровим номером 6311000000:28:074:0005 загальною площею 0,0556 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) за адресою бульвар Шевченка, 37-А у місті Лозова Харківської області строком на 10 (десять) років.

2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12 (дванадцяти) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Зобов'язати Товариство з обмеженою відповідальністю «ЧЕСЬКА» в місячний термін:

- з моменту отримання проєкту договору оренди землі підписати його та направити для подальшого підписання до Лозівської міської ради Харківської області;

- з моменту отримання примірника договору оренди землі зареєструвати його відповідно до вимог чинного законодавства.

4. У разі ухилення або зволікання від укладання договору оренди землі у визначені п. 3 рішення строки, встановити, що пункт 1 даного рішення втрачає чинність.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Секретар міської ради**

**Юрій КУШНІР**

Інна КОШЛЯК