

ПРОТОКОЛ
дистанційного засідання постійної комісії
з питань агропромислового комплексу, земельних відносин,
містобудування та архітектури

Місце проведення:

5 кабінет Лозівської міської ради
(м.Лозова, вул.Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля)

Дата та початок:

16 листопада 2023 року, 11-00 год.

Присутні:

- секретар міської ради Юрій КУШНІР;
- начальник юридичного відділу апарату виконавчого комітету міської ради Олена СТЕПАНОВА;
- депутат міської ради Андрій КОРОЛЬ *голова постійної комісії з політико - правових питань, регуляторної політики, депутатської діяльності та Регламенту міської ради*;
- головний спеціаліст відділу цифрової трансформації та комп'ютерного забезпечення міської ради Олександр Клуніченко.

Всього членів постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури - 8

Беруть участь у роботі комісії - 5, із них:

3 - присутньо у залі проведення, 2 - в режимі відеоконференції

Присутні члени постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури:

При розгляді питань порядку денного за №№ 1-4 присутньо 5 членів комісії.

З розгляду питання № 5 порядку денного до роботи долучився депутат Андрій ГАГУН.

При розгляді питань порядку денного за №№ 5-6 присутньо 5 членів комісії.

З розгляду питань № 7-9 порядку денного до роботи долучився депутат Віталій СКРИПНИК.

Присутньо 6 членів комісії, а саме:

- в режимі відеоконференції - Андрій ГАГУН; Інна ТКАЧУК; Віталій СКРИПНИК.
- у залі проведення - Марина КОЖЕВНИК, Анатолій НАТЯГОВ, Володимир ЗЕЛЕНСЬКИЙ.

Головуючий на дистанційному засіданні постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури – Марина КОЖЕВНИК
(заступник голови комісії)

/У роботі засідання беруть участь 5 депутатів, із них:

3 - присутньо у залі проведення; 2 - в режимі відеоконференції/

Головуючим на комісії оголошено, що з метою оперативного та безпечного врегулювання питань організації роботи на період дії в Україні воєнного стану, засідання комісії проводиться у форматі дистанційного, з використанням системи відеоконференцзв'язку «Zoom», є правомочним. В режимі відеоконференції приєдналися депутати Інна ТКАЧУК, Віталій СКРИПНИК.

Порядок денний дистанційного засідання постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури поставлено на голосування «в цілому», підтримано.

1.СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо встановлення меж території Лозівської міської територіальної громади

ДОПОВІДАЧ:

Інна КОШЛЯК - начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.

Проект рішення поставлено на голосування «в цілому», підтримано.

«ЗА» – 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛОСЬ» – 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛО» - 0

ВИРІШИЛИ:

Винести на розгляд пленарного засідання XLIV сесії міської ради VIII скликання 17.11.2023р., з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

2.СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки Лозівської міської територіальної громади

ДОПОВІДАЧ:

Інна КОШЛЯК - начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.

Проект рішення поставлено на голосування «в цілому», підтримано.

«ЗА» – 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛОСЬ» – 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛО» - 0

ВИРІШИЛИ:

Винести на розгляд пленарного засідання XLIV сесії міської ради VIII скликання 17.11.2023р., з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії, підтримано більшістю від присутніх на комісії.

3.СЛУХАЛИ:

Про надання ТОВ «Агро-Партнер 2013» в оренду земельної ділянки на мікрорайоні 3, біля будинку 37 у місті Лозова Харківської області

ДОПОВІДАЧ:

Інна КОШЛЯК - начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.

В обговоренні взяв участь депутат Володимир ЗЕЛЕНСЬКИЙ (уточнюючі репліки).

Доповідач Інна КОШЛЯК надала цільове пояснення.

Інформація приймається до відома.

Проект рішення поставлено на голосування «в цілому», підтримано.

«ЗА» – 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛОСЬ» – 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛО» - 0

ВИРІШИЛИ:

Винести на розгляд пленарного засідання XLIV сесії міської ради VIII скликання 17.11.2023р., з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

4.СЛУХАЛИ:

Про надання ТОВ «ТРІО» в оренду земельної ділянки по вулиці Павлоградська, 82-3 у місті Лозова Харківської області

ДОПОВІДАЧ:

Інна КОШЛЯК - начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.

В обговоренні взяли участь депутати: Юрій КУШНІР, Марина КОЖЕВНИК, Володимир ЗЕЛЕНСЬКИЙ.

Головуючий на засіданні комісії Марина КОЖЕВНИК внесла пропозицію не застосовувати коефіцієнт зональності III зони у розмірі 5 (п'яти) відсотків ТОВ «ТРІО», та залишити його на рівні 10 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Проект рішення поставлено на голосування «за основу», підтримано.

ЗА» – 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛОСЬ» – 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛО» - 0

Пропозиція депутата Марини КОЖЕВНИК поставлено на голосування, не підтримано.

ЗА» – 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛОСЬ» – 1

«НЕ ГОЛОСУВАЛО» - 0

Проект рішення поставлено на голосування «в цілому», підтримано.

«ЗА» – 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛОСЬ» – 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛО» - 0

ВИРІШИЛИ:

Винести на розгляд пленарного засідання XLIV сесії міської ради VIII скликання 17.11.2023р., з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

До роботи засідання, в режимі відеоконференції, долучився депутат Андрій ГАГУН.

/У роботі засідання беруть участь 5 депутатів, із них:

3 – присутньо у залі проведення; 2 – в режимі відеоконференції/.

5.СЛУХАЛИ:

Про припинення договорів оренди землі по вулиці Маріупольській, 33/1, 33/2 у місті Лозова Харківської області та надання земельних ділянок в оренду Солодовнику О.Д.

ДОПОВІДАЧ:

Інна КОШЛЯК - начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.

Проект рішення поставлено на голосування «в цілому», підтримано.

«ЗА» – 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛОСЬ» – 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛО» - 0

ВИРІШИЛИ:

Винести на розгляд пленарного засідання XLIV сесії VIII скликання 17.11.2023р., з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

6.СЛУХАЛИ:

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на мікрорайоні 2, 29-А у місті Лозова Харківської області та передачу її в оренду Іванченку Ю.П.

ДОПОВІДАЧ:

Інна КОШЛЯК - начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.

Проект рішення поставлено на голосування «в цілому», підтримано.

«ЗА» – 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛОСЬ» – 1

«НЕ ГОЛОСУВАЛО» - 0

ВИРІШИЛИ:

Винести на розгляд пленарного засідання XLIV сесії міської ради VIII скликання 17.11.2023р., з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

До роботи засідання, долучився депутат Андрій СКРИПНИК.

/У роботі засідання беруть участь 6 депутатів, із них:

3 – присутньо у залі проведення; 3 – в режимі відеоконференції/.

7.СЛУХАЛИ:

Про надання згоди Мирошниченку С.М. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вулиці Свято-Миколаївській, 13 у місті Лозова Харківської області

ДОПОВІДАЧ:

Інна КОШЛЯК - начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.

В обговоренні даного питання взяв участь Андрій ГАГУН (уточнюючі репліки). Доповідач Інна КОШЛЯК надала цільові пояснення.

Проект рішення поставлено на голосування «в цілому», підтримано.

«ЗА» – 6

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛОСЬ» – 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛО» - 0

ВИРІШИЛИ:

Винести на розгляд пленарного засідання XLIV сесії міської ради VIII скликання 17.11.2023р., з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

8.СЛУХАЛИ:

Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) та передачу їх у приватну власність громадянам

ДОПОВІДАЧ:

Інна КОШЛЯК - начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.

Проект рішення поставлено на голосування «в цілому», не підтримано.

«ЗА» – 6

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛОСЬ» – 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛО» - 0

ВИРІШИЛИ:

Винести на розгляд пленарного засідання XLIV сесії міської ради VIII скликання 17.11.2023р., з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

9.СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу Більовцову В.С. на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по провулку Господарському, 14, 16, 18-А села Царедарівка Лозівського району Харківської області з метою подальшої передачі її у приватну власність

ДОПОВІДАЧ:

Інна КОШЛЯК - начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.

Проект рішення поставлено на голосування «в цілому», не підтримано.

«ЗА» – 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛОСЬ» – 2

«НЕ ГОЛОСУВАЛО» - 0

ВИРІШИЛИ:

Винести на розгляд пленарного засідання XLIV сесії міської ради VIII скликання 17.11.2023р., з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

10.Звернення:

Звернень не надходило.

11. РІЗНЕ.

Секретар міської ради Юрій КУШНІР проінформував про формат проведення пленарного засідання XLIV сесії міської ради VIII скликання 17.11.2023р.

Головуючий на засіданні постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури Марина КОЖЕВНИК внесла пропозицію щодо запрошення на пленарне засідання XLIV сесії міської ради VIII скликання 17.11.2023р. представника від Лозівського районного центру комплектування та соціальної підтримки для обговорення питання щодо законності дій з приводу мобілізаційних заходів щодо військовозобов'язаних.

Головуючий на дистанційному засіданні постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури зазначила, що порядок денний вичерпано та закрила засідання.

Головуючий на дистанційному засіданні постійної комісії з агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури

Марина КОЖЕВНИК

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Юрій КУШНІР

Начальник юридичного відділу апарату виконавчого комітету міської ради

Олена СТЕПАНОВА