



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ XLVII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

«25» січня 2024

Лозова

№

Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) та передачу їх у приватну власність громадянам

Керуючись ст.ст. 12, 18, 19, 40, 79¹, 80, 81, 86, 87, 116, 118, 121, 122, пп. 5 п. 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про землеустрій», розглянувши клопотання громадян, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6311000000:10:027:0074 загальною площею 0,0616 га по вулиці Богдана Хмельницького, 24 у місті Лозова Харківської області.

1.1. Передати **Горковченку Олегу Юрійовичу** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6311000000:10:027:0074 загальною площею 0,0616 га по вулиці Богдана Хмельницького, 24 у місті Лозова Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером

6311000000:17:043:0105 загальною площею 0,0305 га по вулиці Юхима Березовського, 85 у місті Лозова Харківської області.

2.1. Передати **Загребельному Сергію Борисовичу** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6311000000:17:043:0105 загальною площею 0,0305 га по вулиці Юхима Березовського, 85 у місті Лозова Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6311000000:27:072:0015 загальною площею 0,1000 га по вулиці Героїв-чорнобильців, 25 у місті Лозова Харківської області.

3.1. Передати **Кострубу Миколі Григоровичу** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6311000000:27:072:0015 загальною площею 0,1000 га по вулиці Героїв-чорнобильців, 25 у місті Лозова Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6311000000:09:026:0167 загальною площею 0,0744 га по вулиці Варшавській, 49 у місті Лозова Харківської області.

4.1. Передати **Лебідь Тамарі Іванівні** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6311000000:09:026:0167 загальною площею 0,0744 га по вулиці Варшавській, 49 у місті Лозова Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6311000000:09:026:0152 загальною площею 0,0705 га по вулиці Леоніда Глібова, 32 у місті Лозова Харківської області.

5.1. Передати **Мусієнку Євгену Олександровичу** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6311000000:09:026:0152 загальною площею 0,0705 га по вулиці Леоніда Глібова, 32 у місті Лозова Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323984501:00:001:0012 загальною площею 0,2500 га по вулиці Садовій, 5 у селі Павлівка Друга Лозівського району Харківської області.

6.1. Передати **Карнауху Андрію Володимировичу** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323984501:00:001:0012 загальною площею 0,2500 га по вулиці Садовій, 5 у селі Павлівка Друга Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Бунаківський старостинський округ).

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323981001:00:003:0052 загальною площею 0,2500 га по вулиці Ковальова, 121 у селі Бунакове Лозівського району Харківської області.

7.1. Передати **Хандозі Миколі Володимировичу** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323981001:00:003:0052 загальною площею 0,2500 га по вулиці Ковальова, 121 у селі Бунакове Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Бунаківський старостинський округ).

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323981504:00:001:0088 загальною площею 0,2500 га по вулиці Центральній, 32 у селі Михайлівка Лозівського району Харківської області.

8.1. Передати **Гаморі Миколі Лук'яновичу** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323981504:00:001:0088 загальною площею 0,2500 га по вулиці Центральній, 32 у селі Михайлівка, Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Катеринівський старостинський округ).

8.2. Встановити на земельній ділянці з кадастровим номером 6323981504:00:001:0088 обмеження у використанні земельної ділянки, загальною площею 0,0026 га навколо (уздовж) об'єктів енергетичної системи.

8.3. Заборонити на земельній ділянці з кадастровим номером 6323981504:00:001:0088 в межах охоронної зони навколо (уздовж) об'єктів енергетичної системи, загальною площею 0,0026 га:

- будувати житлові будинки, будинки громадського призначення;
- розміщувати споруди іншого призначення на меншій відстані від елементів електричних мереж, ніж встановлена нормами;
- складати будь-які матеріали, розпалювати вогнища, влаштовувати звалища;
- саджати дерева, крім кущів та саджанців з перспективою росту не більше двох метрів;
- заборонено застосування виробничих і транспортних засобів висотою більше 4,5 м;
- виконувати земляні, будівельні та інші роботи, що можуть призвести до порушення безаварійного функціонування об'єктів електричних мереж.

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323981501:00:002:0160 загальною площею 0,2500 га по вулиці Могильченка, 125 у селі Катеринівка Лозівського району Харківської області.

9.1. Передати **Головні Олександрю Юрійовичу** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323981501:00:002:0160 загальною площею 0,2500 га по вулиці Могильченка, 125 у селі Катеринівка, Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Катеринівський старостинський округ).

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323981504:00:001:0080 загальною площею 0,2500 га по провулку Польовому, 3 у селі Михайлівка Лозівського району Харківської області.

10.1. Передати **Гутник Ніні Петрівні** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323981504:00:001:0080 загальною площею 0,2500 га по провулку Польовому, 3 у селі Михайлівка, Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Катеринівський старостинський округ).

10.2. Встановити на земельній ділянці з кадастровим номером 6323981504:00:001:0080 обмеження у використанні земельної ділянки, загальною площею 0,0050 га навколо (уздовж) об'єктів енергетичної системи.

10.3. Заборонити на земельній ділянці з кадастровим номером 6323981504:00:001:0080 в межах охоронної зони навколо (уздовж) об'єктів енергетичної системи, загальною площею 0,0050 га:

- будувати житлові будинки, будинки громадського призначення;
- розміщувати споруди іншого призначення на меншій відстані від елементів електричних мереж, ніж встановлена нормами;
- складати будь-які матеріали, розпалювати вогнища, влаштовувати звалища;
- саджати дерева, крім кущів та саджанців з перспективою росту не більше двох метрів;
- заборонено застосування виробничих і транспортних засобів висотою більше 4,5 м;
- виконувати земляні, будівельні та інші роботи, що можуть призвести до порушення безаварійного функціонування об'єктів електричних мереж.

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323981501:00:002:0206 загальною площею 0,2240 га по вулиці 35 Гвардійській дивізії, 4 у селі Катеринівка Лозівського району Харківської області.

11.1. Передати **Кашпар Ларисі Станиславівні** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323981501:00:002:0206 загальною площею 0,2240 га по вулиці 35 Гвардійській дивізії, 4 у селі Катеринівка, Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Катеринівський старостинський округ).

12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323981501:00:001:0358 загальною площею 0,1565 га по вулиці Живописній, 3 у селі Катеринівка Лозівського району Харківської області.

12.1. Передати **Махліній Світлані Костянтинівні** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323981501:00:001:0358 загальною площею 0,1565 га по вулиці Живописній, 3 у селі Катеринівка, Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Катеринівський старостинський округ).

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських

будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323981501:00:001:0317 загальною площею 0,2500 га по провулку Шкільному, 2 у селі Катеринівка Лозівського району Харківської області.

13.1. Передати **Мітрошенко Ірині Юріївні** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323981501:00:001:0317 загальною площею 0,2500 га по провулку Шкільному, 2 у селі Катеринівка, Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Катеринівський старостинський округ).

14. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323981504:00:001:0081 загальною площею 0,2500 га по вулиці Тихій, 2 у селі Михайлівка Лозівського району Харківської області.

14.1. Передати **Шевченко Наталії Олександрівні** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323981504:00:001:0081 загальною площею 0,2500 га по вулиці Тихій, 2 у селі Михайлівка, Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Катеринівський старостинський округ).

15. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323955400:03:004:0077 загальною площею 0,1500 га по вулиці Довженка, 24 у смт Краснопавлівка Лозівського району Харківської області.

15.1. Передати **Стець Ользі Миколаївні** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323955400:03:004:0077 загальною площею 0,1500 га по вулиці Довженка, 24 у смт Краснопавлівка, Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Краснопавлівський старостинський округ).

16. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323955700:04:002:0082 загальною площею 0,1500 га по вулиці Трудовій (колишня Колгоспна), 23 у смт Орілька Лозівського району Харківської області.

16.1. Передати **Козюпі Петру Миколайовичу** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323955700:04:002:0082 загальною площею 0,1500 га по вулиці Трудовій (колишня Колгоспна), 23 у смт Орілька Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Орільський старостинський округ).

17. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6311045400:01:001:0070 загальною площею 0,1500 га по вулиці Гоголя, 39 у смт Панютине Лозівського району Харківської області.

17.1. Передати **Шевчук Тетяні Іванівні** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6311045400:01:001:0070 загальною площею 0,1500 га по вулиці Гоголя, 39 у смт Панютине Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Панютинський старостинський округ).

18. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323986002:00:001:0019 загальною площею 0,2500 га по вулиці Покровській, 32 у селі Богомолівка Лозівського району Харківської області.

18.1. Передати **Милостній Марині Вікторівні** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323986002:00:001:0019 загальною площею 0,2500 га по вулиці Покровській, 32 у селі Богомолівка, Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Садівський старостинський округ).

19. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323985501:00:002:0116 загальною площею 0,2500 га по вулиці Почаївській, 43 у селі Царедарівка Лозівського району Харківської області.

19.1. Передати **Гомі Людмилі Миколаївні** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323985501:00:002:0116 загальною площею 0,2500 га по вулиці Почаївській, 43 у селі Царедарівка, Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель

комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Царедарівський старостинський округ).

20. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323987501:00:002:0052 загальною площею 0,1153 га по вулиці Житомирській, 6 у селищі Чернігівське Лозівського району Харківської області.

20.1. Передати **Галаніній Тетяні Григорівні** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323987501:00:002:0052 загальною площею 0,1153 га по вулиці Житомирській, 6 у селищі Чернігівське, Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Чернігівський старостинський округ).

21. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323987501:00:001:0081 загальною площею 0,0807 га по вулиці Дружби, 7 у селищі Чернігівське Лозівського району Харківської області.

21.1. Передати **Кірику Артуру Анатолійовичу** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323987501:00:001:0081 загальною площею 0,0807 га по вулиці Дружби, 7 у селищі Чернігівське, Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Чернігівський старостинський округ).

22. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323987501:00:001:0050 загальною площею 0,1500 га по вулиці Лесі Українки, 20 у селищі Чернігівське Лозівського району Харківської області.

22.1. Передати **Смирнову Сергію Сергійовичу** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323987501:00:001:0050 загальною площею 0,1500 га по вулиці Лесі Українки, 20 у селищі Чернігівське, Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Чернігівський старостинський округ).

23. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323988501:00:002:0138 загальною площею 0,1188 га по вулиці Захисників Харківщини (колишня вулиця Гагаріна), 40 у селі Яковлівка Лозівського району Харківської області.

23.1. Передати **Молчановій Раїсі Миколаївні** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323988501:00:002:0138 загальною площею 0,1188 га по вулиці Захисників Харківщини, 40 у селі Яковлівка, Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Яковлівський старостинський округ).

24. Внести зміни до п. 6.1 рішення міської ради від 14.12.2023 № 1669 «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) та передачу їх у приватну власність громадянам» замінивши прізвище «Мотузі» на прізвище «Мотузу».

25. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Інна Кошляк

Сергій ЗЕЛЕНСЬКИЙ

Олена Степанова