



**ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**XLVIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

«29» лютого 2024

Лозова

№

**Про внесення змін до договору оренди землі від 18.12.2023 за адресою: вулиця Маріупольська, 33/4 у місті Лозова Харківської області**

Керуючись ст.ст. 12, 80, 82, 93, 95, 96 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 № 1509, розглянувши клопотання Сезька Олексія Сергійовича, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Внести зміни до договору оренди землі від 18.12.2023 щодо земельної ділянки з кадастровим номером 6311000000:18:049:0019 загальною площею 0,0995 га, розташованої по вулиці Маріупольській, 33/4 у місті Лозова Харківської області, яка передана в оренду Сезьку Олексію Сергійовичу для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07), виклавши п. 4.1 договору в наступній редакції:

«За користування земельною ділянкою Орендар сплачує Орендодавцю орендну плату у розмірі 12 (дванадцяти) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за один повний рік користування на розрахунковий рахунок бюджету Лозівської міської територіальної громади, який оприлюднений на офіційному сайті Лозівської міської ради Харківської області. Встановити на період дії воєнного стану орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 6 (шести) відсотків (з застосуванням коефіцієнта зональності III зони – 0,5.  $12 \% \times 0,5 = 6 \%$ ) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.»

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

Інна КОШЛЯК

**Сергій ЗЕЛЕНСЬКИЙ**

Олена СТЕПАНОВА