



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXXVIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

«29» червня 2023

Лозова

№ 1368

**Про поновлення договору
оренди землі Климовичу В.Я.**

Керуючись ст.ст. 12, 80, 83, 93, 96, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 № 1509, розглянувши клопотання Климовича Віктора Янісовича від 09.06.2023р. міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити **Климовичу Віктору Янісовичу** договір оренди землі від 01.10.2013 з кадастровим номером 6311000000:12:030:0030 загальною площею 0,1534 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код 12.04), по вулиці Павлоградській, 82-Б у місті Лозова Харківської області на **10 (десять) років**.

2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі **7 (сім) відсотків** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Внести зміни до договору оренди землі, виклавши його в новій редакції з урахуванням вимог Земельного кодексу України та Закону України «Про оренду землі».

4. Зобов'язати **Климовича В.Я.** в місячний термін:

4.1. з моменту отримання проєкту договору про внесення змін до договору оренди землі підписати його та направити для подальшого підписання до Лозівської міської ради Харківської області;

4.2. з моменту отримання підписаного примірника договору про внесення змін до договору оренди землі зареєструвати його відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Зобов'язати **Климовича В.Я.** використовувати земельну ділянку відповідно до цільового призначення - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код 12.04). Дотримуватись екологічної безпеки землекористування та збереження родючості ґрунтів, додержання державних стандартів, норм і правил.

6. У разі ухилення або зволікання від укладення договору про внесення змін до договору оренди землі у визначені п.4 строки, встановити, що пункт 1 даного рішення втрачає чинність.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Сергій ЗЕЛЕНСЬКИЙ

Інна КОШЛЯК