



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ XLVII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

«25» січня 2024

Лозова

№ 1710

Про відмову АТ «ХАРКІВГАЗ» у припиненні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади

Керуючись ст.ст. 12, 73, 80, 83, 93, 96, 122 Земельного кодексу України, п. 34 та п. 41 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», розглянувши клопотання власника нерухомого майна АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ХАРКІВГАЗ» (код ЄДРПОУ 03359500, вул. Безлюдівська, 1, м. Харків, 61109) від 19.12.2023 про припинення дії договорів оренди землі під об'єктами державної власності, встановлено наступне.

За результатом вивчення умов діючих договорів оренди землі, укладених з АТ «Харківгаз» та положень ст. ст. 31, 32 Закону України «Про оренду землі» передбачено припинення договору шляхом його дострокового розірвання за згодою сторін.

АТ «Харківгаз», як підставу для дострокового розірвання договорів, визначив положення постанови Кабінету Міністрів України від 25.11.2022 № 1335 «Про врегулювання питання використання газорозподільчих систем або їх складових». Проте, заявником не надано документів підтверджуючих виконання пункту 3 цієї постанови.

Враховуючи вищевикладене, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТУ «ХАРКІВГАЗ» у припиненні дії договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, які використовуються для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення в зв'язку з відсутністю документів підтверджуючих факт передачі об'єктів газорозподільної системи та згоди орендодавця, передбаченої ч.3 ст.31 Закону України «Про оренду землі», згідно з переліком:

№ зп	Кадастровий номер	Рік укладання договору	Рік закінчення договору у оренди	Площа, га	Ставка орендної плати, %	Об'єкт нерухомого майна, що розташовані на земельній ділянці
1	6311000000:15:039:0026	2007	2032	0,0111	6	ГРП
2	6311000000:24:063:0001	2007	2032	0,0095	6	ГРП
3	6311000000:26:070:0001	2007	2032	0,0086	6	ГРП
4	6311000000:16:042:0002	2007	2032	0,0122	6	ГРП
5	6311000000:16:048:0001	2007	2032	0,0092	6	ГРП
6	6311000000:08:021:0001	2007	2032	0,0210	6	ГРП
7	6311000000:24:064:0001	2007	2032	0,0115	6	ГРП
8	6311000000:09:025:0002	2007	2032	0,0093	6	ГРП
9	6311000000:23:058:0001	2007	2032	0,0140	6	ГРП
10	6311000000:24:059:0001	2007	2032	0,0239	6	ГРП
11	6311000000:05:010:0003	2007	2032	0,0207	6	ГРП
12	6311000000:07:017:0038	2007	2032	0,0094	6	ГРП
13	6311000000:20:051:0001	2007	2032	0,0139	6	ГРП
14	6311000000:25:072:0002	2007	2032	0,0078	6	ГРП
15	6311045400:04:008:0009	2008	2058	0,0045	2	ГРП
16	6311045400:01:002:0007	2008	2058	0,0153	2	ГРП
17	6311045400:03:006:0025	2008	2058	0,0133	2	ГРП
18	6323981501:00:002:0073	2021	2031	0,0096	12	ГРП
19	6323981501:00:003:0026	2021	2031	0,0096	12	ГРП
20	6323981501:00:001:0086	2021	2031	0,0089	12	ГРП
21	6323981501:00:003:0025	2021	2031	0,0087	12	ГРП
22	6323981201:00:001:0007	2012	2061	0,0186	6	ГРП
23	6323981201:00:001:0008	2012	2061	0,0101	6	ГРП
24	6323955400:03:007:0064	2011	2060	0,0235	11	ГРП

2. Встановити, що рішення набирає чинності з моменту його оприлюднення на офіційному сайті Лозівської міської територіальної громади та може бути оскаржено до суду у строки визначені законодавством.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

Секретар міської ради

Юрій КУШНІР

Інна КОШЛЯК