



**ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**XLVIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

«29» лютого 2024

Лозова

№ 1774

**Про включення до Переліку земельних ділянок для підготовки Лотів для продажу права оренди на них на земельних торгах у формі електронного аукціону на території Миколаївського старостинського округу та надання дозволів на розроблення землепорядної документації**

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 127, 134-139 Земельного Кодексу України, Законами України «Про оренду землі», з метою створення умов для економічного регулювання земельних відносин та наповнення бюджету Лозівської міської територіальної громади, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Включити до Переліку земельних ділянок для підготовки Лотів для продажу права оренди на них на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) земельні ділянки комунальної власності:

1.1. площею 50,3385 га, що розташована за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Миколаївський старостинський округ), кадастровий номер 6323983000:01:000:0276, розділивши на земельні ділянки орієнтовними площами 20,0000 га; 20,0000 га; 10,3385 га, з врахуванням п. 2, п. 3 ст. 136 Земельного Кодексу України, для подальшого продажу права оренди на них окремими лотами для ведення фермерського господарства (код 01.02).

1.2. площею 50,3385 га, що розташована за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Миколаївський старостинський округ), кадастровий номер 6323983000:02:000:0276, розділивши на земельні ділянки орієнтовними площами 20,0000 га; 20,0000 га; 10,3385га, з врахуванням п. 2, п. 3 ст. 136 Земельного Кодексу України, для подальшого продажу права оренди на них окремими лотами для ведення фермерського господарства (код 01.02).

1.3. площею 24,8048 га, що розташована за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Миколаївський старостинський округ), кадастровий номер 6323983000:01:000:0314, розділивши на земельні ділянки орієнтовними площами 12,0000 га та 12,8048 га, з врахуванням п. 2, п. 3 ст. 136 Земельного Кодексу України, для подальшого продажу права оренди на них окремими лотами для ведення фермерського господарства (код 01.02).

1.4. площею 24,9685 га, що розташована за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Миколаївський старостинський округ), кадастровий номер 6323983000:02:000:0278, розділивши на земельні ділянки орієнтовними площами 12,0000 га та 12,9685 га, з врахуванням п. 2, п. 3 ст. 136 Земельного Кодексу України, для подальшого продажу права оренди на них окремими лотами для ведення фермерського господарства (код 01.02).

1.5. площею 6,7325 га, що розташована за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Миколаївський старостинський округ), кадастровий номер 6323983000:01:000:0313 для подальшого продажу права оренди на них окремими лотами для ведення фермерського господарства (код 01.02).

1.6. площею 13,5636 га, що розташована за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Миколаївський старостинський округ), кадастровий номер 6323983000:02:000:0277 для подальшого продажу права оренди на них окремими лотами для ведення фермерського господарства (код 01.02).

2. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки:

2.1. площею 50,3385 га, що розташована за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Миколаївський старостинський округ), кадастровий номер 6323983000:01:000:0276 на земельні ділянки орієнтовними площами 20,0000 га; 20,0000 га; 10,3385 га, для подальшого продажу права оренди на них на земельних торгах у формі електронного аукціону окремими лотами з урахуванням п. 2, п. 3 ст. 136 Земельного кодексу України.

2.2. площею 50,3385 га, що розташована за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Миколаївський старостинський округ), кадастровий номер 6323983000:02:000:0276 на земельні ділянки орієнтовними площами 20,0000 га; 20,0000 га; 10,3385 га, для подальшого продажу права оренди на них на земельних торгах у формі електронного аукціону окремими лотами з урахуванням п. 2, п. 3 ст. 136 Земельного кодексу України.

2.3. площею 24,8048 га, що розташована за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Миколаївський старостинський округ), кадастровий номер 6323983000:01:000:0314, на земельні ділянки орієнтовними площами 12,0000 га та 12,8048 га, для подальшого продажу права оренди на них на земельних торгах у формі електронного аукціону

окремими лотами з урахуванням п. 2, п. 3 ст. 136 Земельного кодексу України.

2.4. площею 24,9685 га, що розташована за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Миколаївський старостинський округ), кадастровий номер 6323983000:02:000:0278 на земельні ділянки орієнтовними площами 12,0000 га та 12,9685, для подальшого продажу права оренди на них на земельних торгах у формі електронного аукціону окремими лотами з урахуванням п. 2, п. 3 ст. 136 Земельного кодексу України.

3. Надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельної ділянки:

3.1. площею 6,7325 га, що розташована за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Миколаївський старостинський округ), кадастровий номер 6323983000:01:000:0313 для подальшого продажу права оренди на них окремими лотами для ведення фермерського господарства (код 01.02) з метою зміни виду угідь із «пасовища» на «рілля» для подальшого продажу права оренди на неї на земельних торгах у формі аукціону.

3.2. площею 13,5636 га, що розташована за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Миколаївський старостинський округ), кадастровий номер 6323983000:02:000:0277 для подальшого продажу права оренди на них окремими лотами для ведення фермерського господарства (код 01.02) з метою зміни виду угідь із «пасовища» на «рілля» для подальшого продажу права оренди на неї на земельних торгах у формі аукціону.

4. Розроблені та погоджені в установленому Законом порядку технічні документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та проєкти землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельних ділянок, зазначених в п. 1 даного Рішення, надати на затвердження міської ради у відповідності до вимог чинного законодавства.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Секретар міської ради**

**Юрій КУШНІР**

Інна КОШЛЯК