



УКРАЇНА

**ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

від " 26 " березня 2019 р.

№ 244

**Про затвердження звіту про незалежну оцінку об'єктів оренди майна комунальної власності Лозівської міської об'єднаної територіальної громади, проведеного станом на 19.03.2019 року**

Керуючись ст. 40 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", п. 19 Методики оцінки об'єктів оренди, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів України від 10.08.1995 року № 629, ст.ст. 12, 13 Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні", п. 4.2 Порядку передачі в оренду майна, що є комунальною власністю Лозівської міської об'єднаної територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 20.09.2013 року № 1002, згідно з розпорядженнями міського голови від 18.03.2019 року № 99 "Про затвердження протоколу засідання конкурсної комісії щодо організації і проведення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації та оренди майна комунальної власності Лозівської міської об'єднаної територіальної громади від 11.03.2019 року № 05" та від 18.03.2019 року № 102 "Про затвердження протоколу засідання конкурсної комісії щодо організації і проведення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації та оренди майна комунальної власності Лозівської міської об'єднаної територіальної громади від 15.03.2019 року № 06", на підставі результатів рецензування звіту про незалежну оцінку об'єктів оренди майна комунальної власності, виконавчий комітет міської ради

**В И Р І Ш И В :**

1. Затвердити звіт про незалежну оцінку об'єктів оренди майна комунальної власності Лозівської міської об'єднаної територіальної громади, який складений суб'єктом оціночної діяльності - товариством з обмеженою відповідальністю виробничо-торговельною фірмою "НОВИНКА" (оцінювач Мокрозуб Оксана Володимирівна) станом на 19.03.2019 р. згідно з таблицею:

| № з/п | Місце розташування об'єктів оренди, адреса   | Балансоутримувач                             | Площа об'єкта оренди, кв. м | Вартість 1 кв.м, грн. | Ринкова вартість/ грн./ без ПДВ |
|-------|--|--|-----------------------------|-----------------------|---------------------------------|
| 1     | Харківська область, м. Лозова, пр. Перемоги, буд. 1, приміщення фойє, I поверх     | Лозівський міський Палац культури            | 1,00                        | 5280,00               | 5280,00                         |
| 2     | Харківська область, м. Лозова, пр. Перемоги, буд. 1                                | Лозівський міський Палац культури            | 16,80                       | 2484,00               | 41730,00                        |
| 3     | Харківська область, м. Лозова, пр. Перемоги, буд. 1, підвальне приміщення          | Лозівський міський Палац культури            | 18,10                       | 1412,64               | 25570,00                        |
| 4     | Харківська область, м. Лозова, бульвар Шевченка, буд. 1, КЗОЗ "ЛМП № 1", II поверх | КЗОЗ "Лозівське ТМО" Лозівської міської ради | 12,00                       | 2484,00               | 29810,00                        |
| 5     | Харківська область, м. Лозова, вул. Грушевського, буд. 4, I поверх, н.п. № 3       | КП "ЖУК" Лозівської міської ради             | 118,30                      | 2484,00               | 293860,00                       |

2. Відповідальність за недостовірну чи необ'єктивну оцінку об'єктів оренди майна комунальної власності Лозівської міської об'єднаної територіальної громади, зазначеного у п. 1 цього рішення, покласти на суб'єкта оціночної діяльності - ТОВ ВТФ "НОВИНКА".

3. Відділу з обліку житла та управління комунальною власністю міської ради (Пономаренко Б.В.) підготувати необхідні документи для проведення конкурсу на право оренди вищевказаних об'єктів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на відділ з обліку житла та управління комунальною власністю міської ради (Пономаренко Б.В.).

**Міський голова**

Пономаренко, 2-31-37




**С.В. ЗЕЛЕНСЬКИЙ**

В.В. Крикун

Д.Ю. Івченко

