**ЛОЗIВСЬКА МIСЬКА РАДА ХАРКIВСЬКОЇ ОБЛАСТI**

  **СЕСIЯ VIIІ СКЛИКАННЯ**

 **Р I Ш Е Н Н Я**

«15» серпня 2024 Лозова №

**Про припинення договору оренди землі та надання Сабодашу І.М. в оренду земельної ділянки по провулку Севастопольський, 2-Б/3 у місті Лозова Харківської області**

Керуючись ст.ст. 12, 80, 83, 93, 96, 122-124, 125, 126, ч. 2 ст. 134, Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про землеустрій», «Про оренду землі», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019  № 1509 розглянувши клопотання Сабодаша Ігоря Миколайовича з поданим пакетом документів, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Припинити Сабодашу Ігорю Миколайовичу договір оренди землі від 19.12.2017 з кадастровим номером 6311000000:12:030:0051 загальною площею 0,0657 га по провулку Севастопольський, 2-Б/3 у місті Лозова Харківської області, яка була передана для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код 12.04) в зв’язку з закінченням терміну дії договору оренди.

2. Надати Сабодашу Ігорю Миколайовичу в оренду земельну ділянку з кадастровим номером 6311000000:12:030:0051 загальною площею 0,0657 га по провулку Севастопольський, 2-Б/3 у місті Лозова Харківської області для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код 12.04) строком на 10 (десять) років.

3. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 7 (семи) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов’язати Сабодаша І.М. в місячний термін:

4.1. З моменту отримання проєкту договору оренди землі підписати його та направити для подальшого підписання до Лозівської міської ради Харківської області;

4.2. З моменту отримання підписаного примірника договору оренди землі зареєструвати його відповідно до вимог чинного законодавства.

5. У разі ухилення або зволікання від укладення договору оренди землі відповідно до встановлених пунктом 4 рішення строки, встановити, що пункт 2 даного рішення втрачає чинність.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова Сергій ЗЕЛЕНСЬКИЙ**

Євген ТИМЧЕНКО Олена СТЕПАНОВА