



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: arhilozova_k19@ukr.net

17.07.2026 № 533

на № _____ від _____

АНАЛІТИЧНА ДОВІДКА

до проєкту рішення міської ради

«Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення по вулиці Павлоградській, 60, 62 у місті Лозова Лозівського району Харківської області»

Через відділ «Центр надання адміністративних послуг» міської ради Загорулько Євгеном Івановичем та Криворучком Олексієм Григоровичем було подано заяву про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення з цільового призначення «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код 02.01) на цільове призначення «будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код 03.07), що розташована за адресою: вулиця Павлоградська, 60, 62 у місті Лозова Харківської області, кадастровий номер 6311000000:13:031:0133 загальною площею 0,3270 га.

Заявниками подано наступні документи:

- заява Загорулька Є.І. та Криворучка О.Г. № 10598-07-21 від 15.07.2026 про затвердження проєкту землеустрою про зміну цільового призначення;
- Копія витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку;
- Копія Проєкту землеустрою.

Керуючись ст.ст. 12, 18, 19, 20, 40, 79¹, 80, 81 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про землеустрій», генеральним планом міста Лозова Харківської області, затвердженим рішенням міської ради від 22.12.2016 № 478, планом зонування території (зонінг) міста Лозова Харківської області, затвердженим рішенням міської ради від 24.02.2017 № 554, розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення, розроблений ФО-П О.О. Дуданець у 2026 році та заяву співвласників земельної ділянки Загорулька Є.І. та Криворучка О.Г., відділом містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради підготовано проєкт рішення міської ради «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення по вулиці Павлоградській, 60, 62 у місті Лозова Лозівського району Харківської області».

Начальник відділу –
головний архітектор

Інна КОШЛЯК