

Аналітична довідка

до проекту рішення міської ради "Про надання дозволу Управлінню житлово-комунального господарства та будівництва Лозівської міської ради Харківської області на списання з балансу основних засобів"

На балансі Управління житлово-комунального господарства та будівництва міської ради обліковується нерухоме майно: одноповерхова нежитлова будівля клубу, розташованого за адресою: Лозівський район, с. Домаха, вул. Миру, буд. 38.

Рік побудови об'єкта – 1926; як клуб або за іншим призначенням не використовується з 2007 року. Будівля має 100% знос; частково зруйнована, стан – аварійний.

Це підтверджується технічним звітом про стан будівельних конструкцій об'єкта, розробленим ФОП С.О. Мінка у 2021 р.

Висновок: подальша експлуатація і реабілітація існуючих конструкцій неможлива.

Земельна ділянка, на який розташований об'єкт, не сформована.

Враховуючи зазначене вище, подані документи і звернення УЖКГБ, відділом з питань управління комунальним майном міської ради підготовлено проект рішення міської ради щодо надання дозволу Управлінню житлово-комунального господарства та будівництва на списання з балансу основних засобів шляхом демонтажу

Очікуваний результат: проведення демонтажу вказаного майна дозволить впорядкувати користування об'єктами комунальної власності, в тому числі і земельною ділянкою, на який він розташований, та позитивно вплине на питання благоустрою території Домаського старостинського округу.

Начальник відділу з питань
управління комунальним
майном міської ради



Євгеній ПОДГОРА

19 лютого 2024