



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: arhilozova_k19@ukr.net

06.03.2026 № 180

на № ____ від _____

АНАЛІТИЧНА ДОВІДКА

до проєкту рішення Лозівської міської ради

«Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади Лозівського району Харківської області (Смирнівський старостинський округ) та передачу її в оренду Хобті А.Ф.»

Через відділ «Центр надання адміністративних послуг» міської ради Хобтою Аркадієм Федоровичем 03.03.2026 були подані клопотання про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки 6323986500:02:000:0404 загальною площею 0,1038 га та передачу її в оренду для городництва (код 01.07), що розташована за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади Лозівського району Харківської (Смирнівський старостинський округ) строком на 10 (десять) років.

Заявником подано наступні документи:

- Клопотання від 03.03.2026 № 3276-07-16 про затвердження проєкту землеустрою;
- Копія проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки;
- Клопотання від 03.03.2026 № 3275-07-15 про надання в оренду земельної ділянки строком на 10 (десять) років.

- Копія витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку; Керуючись ст.ст. 12, 36, 80, 83, 93, 96, 122-124, 125, 126, ч. 2 ст. 134, Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», «Про оренду землі», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 № 1509, розглянувши клопотання Хобти А.Ф. з поданим пакетом документів відділом містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради підготовано проєкт рішення міської ради «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади Лозівського району Харківської області (Смирнівський старостинський округ) та передачу її в оренду Хобті А.Ф.»

Додатково повідомляємо, що при укладанні договорів оренди землі, згідно з Положенням, орендар сплачуватиме орендну плату у розмірі 4 % від НГО:

- за земельну ділянку з кадастровим номером 6323986500:02:000:0404 – 106,49 грн.

**Начальник відділу –
головний архітектор**



Інна КОШЛЯК

Олена Войтенко