

Аналітична довідка до проєкту рішення міської ради «Про прийняття до комунальної власності Лозівської міської територіальної громади безхазяйних об'єктів»

На виконання рішення виконавчого комітету Лозівської міської ради від 12 листопада 2024 року №2187 «Про примусовий демонтаж рекламних конструкцій ТОВ «Мост Медіа Комунікейшнз»», між Управлінням житлово-комунального господарства та будівництва Лозівської міської ради Харківської області (далі - Управління) та Комунальним підприємством «Теплоенерго» укладено Договір від 15.11.2024 № 485, щодо надання «Послуг з примусового демонтажу рекламних конструкцій з подальшим їх зберіганням протягом 1 року». Протягом 18-29 листопада 2024 року КП «Теплоенерго» виконало примусовий демонтаж без присутності власника, рекламних конструкцій з фото фіксацією та складанням актів про примусовий демонтаж.

Рекомендованим листом Укрпошти було надіслано лист Управління від 04.12.2024 № 4771, про що повідомлено власника про виконаний примусовий демонтаж без присутності власника рекламних конструкцій, але рекомендований лист повернувся з відміткою «За закінченням терміну зберігання».

Згідно з п. 9.10 розділу 9 Правил розміщення зовнішньої реклами Лозівської міської територіальної громади, затверджених рішенням виконавчого комітету Лозівської міської ради від 24.05.2016 №355, після спливу одного року зберігання примусово демонтованих об'єктів, власники яких не звернулися за їх поверненням або не відшкодували вартість демонтажу, таке майно визнається безхазяйним та переходить у власність територіальної громади м. Лозова.

Термін зберігання примусово демонтованих спеціальних конструкцій (реklamних засобів) закінчився 29.11.2025.

Відповідно до п. 9.9 розділу 9 зазначених Правил, власник або інший законний користувач спеціальних конструкцій має право на повернення демонтованих конструкцій після звернення до робочого органу. Станом на сьогодні таких звернень не надходило.

Комісією, що діє на підставі наказу начальника Управління житлово-комунального господарства та будівництва Лозівської міської ради від 07.08.2025 року № 477, складено акт обстеження технічного стану безхазяйних об'єктів від 01.12.2025 року.

Управління просить Вас внести на чергове засідання сесії міської ради питання щодо прийняття до комунальної власності Лозівської міської територіальної громади безхазяйних об'єктів, а саме — рекламні засоби у кількості 6 (шести) одиниць.

Начальник Управління житлово-комунального господарства та будівництва міської ради



Микола ПОНОМАР

Олена Корнюхова,
Олександр Ковалевський, 2-54-71