



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: arhilozova_k19@ukr.net

14.07.2026 № 525

на № _____ від _____

АНАЛІТИЧНА ДОВІДКА

до проєкту рішення міської ради

«Про поновлення ТОВ «лайфсел» договору оренди земельної ділянки по вулиці Кооперативній у селі Українське Лозівського району Харківської області»

До Лозівської міської рада Харківської області надійшло звернення від ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «лайфсел» про поновлення договору оренди земельної ділянки від 01.09.2006 з кадастровим номером 6323981103:01:001:0023 загальною площею 0,0100 га, яка розташована по вулиці Кооперативній у селі Українське Лозівського району Харківської області для розміщення, експлуатації електронних комунікаційних мереж (код 13.01) строком на 10 років.

Заявником подано наступні документи:

- звернення від 24.06.2026 № 0404 про поновлення договору оренди земельної ділянки строком на 10 років;
- копія довіреності № 326 від 01.05.2025;
- копія витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку;
- копія витягу із технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельної ділянки;
- копія договору оренди земельної ділянки від 01.09.2006;
- копія установчих документів.

Керуючись ст.ст. 12, 65, 75, 79-1, 80, 83, 93, 96, 122, 123, 124, 125, 126, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ч. 3 ст. 24, п.6⁵, 9³ розділу V Прикінцевих положень Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про Державний земельний кадастр», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 № 1509, розглянувши звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «лайфсел» з наданим пакетом документів, відділом містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради підготовано проєкт рішення міської ради «Про поновлення ТОВ «лайфсел» договору оренди земельної ділянки по вулиці Кооперативній у селі Українське Лозівського району Харківської області».

Додатково повідомляємо, що при укладанні договору про внесення змін до договору оренди земельної ділянки землі, згідно з Положенням, орендар сплачуватиме орендну плату у розмірі 12 % від НГО у сумі 1 701,42 грн.

**Начальник відділу –
головний архітектор**

Інна КОШЛЯК