



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: arhilozova_k19@ukr.net

30.07.2026 № 573

на № ____ від _____

АНАЛІТИЧНА ДОВІДКА

до проєкту рішення міської ради

«Про припинення договору оренди земельної ділянки по вулиці Парковій, 10-А у місті Лозова Лозівського району Харківської області та надання її в оренду Слабуну В.С.»

Через відділ «Центр надання адміністративних послуг» міської ради Слабуном Володимиром Сергійовичем було подано заяви про припинення договору оренди земельної ділянки від 03.02.2015 з кадастровим номером 6311000000:28:078:0002 загальною площею 0,0300 га, яка розташована по вулиці Парковій, 10-А у місті Лозова Лозівського району Харківської області в зв'язку закінченням терміну дії договору та передачі їй в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) строком на 10 (десять) років.

Заявником подано наступні документи:

- заява від 24.07.2026 про припинення договору оренди земельної ділянки від 03.02.2015;
- заява від 24.07.2026 про надання в оренду земельної ділянки строком на 10 (десять) років;
- Копія витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку;
- Копія витягу із технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельної ділянки;
- Копія договору від 02.03.2015;
- Копія технічного паспорта;
- Копія паспорта, ідентифікаційного коду.

Керуючись ст.ст. 12, 80, 83, 93, 96, 122-126, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про землеустрій», «Про оренду землі», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 № 1509, розглянувши заяви Слабуна В.С. з поданими пакетом документів, відділом містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради підготовано проєкт рішення міської ради «Про припинення договору оренди земельної ділянки по вулиці Парковій, 10-А у

місті Лозова Лозівського району Харківської області та надання її в оренду Слабуну В.С.».

Додатково повідомляємо, що при укладанні договору оренди землі, згідно з Положенням, орендар сплачуватиме орендну плату у розмірі 12 % від НГО в 2026 у сумі 21 662,66 грн.

**Начальник відділу –
головний архітектор**



Інна КОШЛЯК

Ганна Білошніченко, 2-63-11