



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: arhilozova_k19@ukr.net

18.04.2025 № 248

на № _____ від _____

Аналітична довідка

до проєкту рішення Лозівської міської ради

«Про надання дозволу ТОВ «Українська компанія «Овочевий світ» на передачу в суборенду ФГ «АГРО ТОЛСАН» земельних ділянок на території Миколаївського старостинського округу»

До Лозівської міської рада Харківської області надійшла заява ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Українська компанія «Овочевий світ» від 01.04.2025 про надання дозволу на передачу в суборенду ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «АГРО ТОЛСАН» земельних ділянок з кадастровими номерами:

- 6323983000:02:000:0373 площею 20,0000 га;
- 6323983000:02:000:0374 площею 20,0000 га;
- 6323983000:02:000:0375 площею 10,3385 га;

які згідно з договорами оренди землі від 03.01.2025 знаходяться в оренді у заявника для ведення фермерського господарства (код 01.02).

Заявником подано наступні документи:

- Заява від 01.04.2025 про надання дозволу на передачу в земельних ділянок в суборенду.

Керуючись ст.ст. 12, 80, 83, 93, 96, 122-124, 125, 126, ч. 2 ст. 134, Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», «Про оренду землі», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 № 1509, та беручи до уваги пункт 8.3.4. договорів оренди землі, що орендар має право передавати земельну ділянку в суборенду з дозволу Орендодавця, розглянувши клопотання ТОВ «Українська компанія «Овочевий світ» з поданим пакетом документів відділом містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради підготовано проєкт рішення міської ради «Про надання дозволу ТОВ «Українська компанія «Овочевий світ» на передачу в суборенду ФГ «АГРО ТОЛСАН» земельних ділянок на території Миколаївського старостинського округу»

Начальник відділу –
головний архітектор

Інна КОШЛЯК

Олена Войтенко