



**ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН**

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,  
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: [arhilozova\\_k19@ukr.net](mailto:arhilozova_k19@ukr.net)

11.03.2026 № 196

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Аналітична довідка**

до проєкту рішення міської ради

«Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для городництва на території Лозівської міської територіальної громади Лозівського району Харківської області (Яковлівський старостинський округ) та передачу їх в оренду»

Через відділ «Центр надання адміністративних послуг» міської ради надійшли заяви від громадян про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для городництва (код 01.07) та про передачу їх в оренду.

Заявниками подано наступні документи:

- Клопотання Кручини Наталії Олександрівни від 05.03.2026 № 3381-07-16 про затвердження проєкту землеустрою земельної ділянки з кадастровим номером 6323988500:02:000:1178 площею 0,6000 га.;
- Проєкт землеустрою;
- Клопотання від 05.03.2026 № 3380-07-15 про надання в оренду земельної ділянки строком на 10 (десять) років;
- Копія витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку;
- Копія витягу із технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельної ділянки;
- Клопотання Кручини Олександра Сергійовича від 05.03.2026 № 3387-07-16 про затвердження проєкту землеустрою земельної ділянки з кадастровим номером 6323988500:02:000:1177 площею 0,2056 га.;
- Проєкт землеустрою;
- Клопотання від 05.03.2026 № 3386-07-15 про надання в оренду земельної ділянки строком на 10 (десять) років;
- Копія витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку;
- Копія витягу із технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

Керуючись ст.ст. 12, 36, 80, 83, 93, 96, 122, 123, 124, 125, 126, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, п. 34 та п. 41 ч. 1 ст. 26, ч. 1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019

року № 1509, беручи до уваги рішення міської ради від 11.12.2025 № 3037 «Про надання дозволу Кручині Н.О. на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Яковлівський старостинський округ) з метою подальшої передачі в оренду», від 11.12.2025 № 3038 «Про надання дозволу Кручині О.С. на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Яковлівський старостинський округ) з метою подальшої передачі в оренду», розглянувши заяви громадян з поданими пакетами документів, відділом підготовлено проєкт рішення «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для городництва на території Лозівської міської територіальної громади Лозівського району Харківської області (Яковлівський старостинський округ) та передачу їх в оренду».

Додатково повідомляємо, що при укладанні договорів оренди землі, згідно з Положенням, орендарі сплачуватимуть орендну плату у розмірі 4 % від НГО:

- за земельну ділянку з кадастровим номером 6323988500:02:000:1178 – 1 107,44 грн;

- за земельну ділянку з кадастровим номером 6323988500:02:000:1177 – 379,48 грн;

**Начальник відділу –  
головний архітектор**

Олена Войтенко

**Інна КОШЛЯК**