



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: arhilozova_k19@ukr.net

25.11.2025 № 781

на № ____ від _____

Аналітична довідка

до проєкту рішення міської ради

«Про надання дозволу Маренку Ю.М. на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення по провулку Технічному, 1 у місті Лозова Лозівського району Харківської області»

Через відділ «Центр надання адміністративних послуг» міської ради надійшла заява від Маренка Юрія Миколайовича про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення по провулку Технічному, 1 у місті Лозова Лозівського району Харківської області.

Заявником подано наступні документи:

- Заява від 13.11.2025 № 16239-07-17 про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 6311000000:29:081:0031 площею 1,5867 га по провулку Технічному, 1 у місті Лозова Лозівського району Харківської області зі зміною цільового призначення, а саме: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02) на для іншого сільськогосподарського призначення (код 01.13);

- Проєктна пропозиція;
- Копія паспорту, коду.

За результатами вивчення поданого пакету документів керуючись 12, 20, 22, 65, 79-1, 80, 83, 93, 96, 122, 123, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, п. 34 та п. 41 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про Державний земельний кадастр», генеральним планом міста Лозова Харківської області, затвердженим рішенням міської ради від 22.12.2016 №478, планом зонування території (зонінг) міста Лозова Харківської області, затвердженим рішенням міської ради від 24.02.2017 № 554, беручи до уваги документи, що посвідчують право власності на об'єкти нерухомого майна, що розташовані на зазначеній у заяві земельній ділянці, відділом містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради підготовано проєкт рішення міської ради «Про надання дозволу Маренку Ю.М. на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення по провулку Технічному, 1 у місті Лозова Лозівського району Харківської області».

**Начальник відділу –
головний архітектор**

Інна КОШЛЯК

Олена Войтенко, 2-29-32