



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: arhilozova_k19@ukr.net

28.09.2026 № 775

на № ____ від _____

Аналітична довідка

до проєкту рішення міської ради

«Про включення земельних ділянок до Переліку вільних земельних ділянок для підготовки Лотів з продажу права оренди на них на земельних торгах у формі електронного аукціону (Смирнівський старостинський округ)»

Розглянувши заяву Бунякіної Людмили Георгіївни від 25.09.2026 щодо намірів отримати в оренду шляхом проведення земельних торгів земельних ділянок сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади Лозівського району Харківської області, на території Смирнівського старостинського округу, до якої додано викопіювання щодо розташування бажаних земельних ділянок, повідомляємо.

На підставі п. 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.134-139 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, п. 34 та ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», постановою Кабінету Міністрів України від 22.09.2021 № 1013 «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суборенди, суперфіцію, емфітевзису)», іншими нормативними та законодавчими актами, які регулюють питання продажу вільних земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах, відділом підготовлено проєкт рішення «Про включення земельних ділянок до Переліку вільних земельних ділянок для підготовки Лотів з продажу права оренди на них на земельних торгах у формі електронного аукціону (Смирнівський старостинський округ)», яким передбачено включення земельних ділянок до Переліку вільних ділянок, право оренди на які буде реалізовано шляхом проведення відкритих електронних торгів та надання дозволів на виготовлення землевлпорядних документацій з метою підготовки Лотів з продажу права оренди на них на конкурентних засадах, а саме:

- Сформована земельна ділянка з кадастровим номером 6323986500:01:000:0453 загальною площею 3,5976 га потребує зміни цільового призначення та зміну виду угідь;
- Сформована земельна ділянка з кадастровим номером 6323986500:01:000:0326 загальною площею 31,3561 га потребує поділу, після чого - зміни цільового призначення та виду угідь двох новосформованих земельних ділянок орієнтовними площами 8,5 га та 4,7 га.

Начальник відділу –
головний архітектор
Олена Войтенко, 2-2932

Інна КОШЛЯК