



**ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН**

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,  
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: [arhilozova\\_k19@ukr.net](mailto:arhilozova_k19@ukr.net)

04.03.2026 № 161

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**АНАЛІТИЧНА ДОВІДКА**

до проєкту рішення Лозівської міської ради  
«Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок  
для сінокосіння і випасання худоби на території Надіївського старостинського  
округу та передачу їх в оренду Постолову Д.М.»

Через відділ «Центр надання адміністративних послуг» міської ради  
Постоловим Дмитром Миколайовичем 26.02.2026 були подані клопотання про  
затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та  
передачу їх в оренду для сінокосіння і випасання худоби (код 01.08), що  
розташована за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної  
громади Лозівського району Харківської (Надіївський старостинський округ)  
строком на 10 (десять) років.

Заявником подано наступні документи:

- Клопотання від 26.02.2026 № 3078-07-16 про затвердження проєкту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером  
6323982500:02:000:0689 загальною площею 9,9931 га що розташована за  
межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади  
Лозівського району Харківської області (Надіївський старостинський округ);

- Копія проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки;

- Клопотання від 26.02.2026 № 3077-07-15 про надання в оренду земельної  
ділянки строком на 10 (десять) років;

- Копія витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку;

- Копія витягу із технічних документацій з нормативної грошової оцінки  
земельної ділянки.

- Клопотання від 26.02.2026 № 3080-07-16 про затвердження проєкту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером  
6323982500:02:000:0690 загальною площею 2,7350 га що розташована за  
межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади  
Лозівського району Харківської області (Надіївський старостинський округ);

- Копія проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки;

- Клопотання від 26.02.2026 № 3079-07-15 про надання в оренду земельної  
ділянки строком на 10 (десять) років;

- Копія витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку;

- Копія витягу із технічних документацій з нормативної грошової оцінки  
земельної ділянки.

-Копія паспорта, ідентифікаційного кода.

Керуючись ст.ст. 12, 34, 80, 83, 93, 96, 122-124, 125, 126, ч. 2 ст. 134, Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», «Про оренду землі», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 № 1509, розглянувши клопотання Постолова Д.М. з поданим пакетом документів відділом містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради підготовано проєкт рішення міської ради «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для сінокосіння і випасання худоби на території Надіївського старостинського округу та передачу їх в оренду Постолову Д.М.»

Додатково повідомляємо, що при укладанні договорів оренди землі, згідно з Положенням, орендар сплачуватиме орендну плату у розмірі 4 % від НГО:

- за земельну ділянку з кадастровим номером 6323982500:02:000:0689 – 2 734,98 грн;

- за земельну ділянку з кадастровим номером 6323982500:02:000:0690 – 901,21 грн;.

**Начальник відділу –  
головний архітектор**



**Інна КОШЛЯК**

Олена Войтенко