



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: arhilozova_k19@ukr.net

26.01.2026 № 82

на № _____ від _____

АНАЛІТИЧНА ДОВІДКА

до проєкту рішення міської ради

«Про поновлення договору оренди землі АТ КБ «ПРИВАТБАНК» по вулиці 25-тої Січеславської бригади, 45-В у місті Лозова Лозівського району Харківської області»

До Лозівської міської ради Харківської області надійшов лист АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА КОМЕРЦІЙНОГО БАНКУ «ПРИВАТБАНК» про поновлення договору оренди землі від 31.03.2021 земельної ділянки з кадастровим номером 6311000000:02:003:0051 загальною площею 0,1882 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код 12.04) по вулиці 25-тої Січеславської бригади, 45-В у місті Лозова Лозівського району Харківської області на той самий строк на тих же умовах..

Заявником подано наступні документи:

- Лист від 15.01.2026 № Е.93.0.0.0/0-260115/87802 про поновлення договору оренди землі;

- копія витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку;

- копія витягу із технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- копія відомостей з державного реєстру речових прав про нерухоме майно;

- копія технічного паспорта на нерухоме майно;

- Копія виписки з реєстру юридичних осіб;

- Копія довіреності від 07.07.2025 № 2408-К-Н.

Керуючись ст.ст. 12, 80, 83, 93, 96, 122-124, 125, 126, ч. 2 ст. 134, Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», «Про оренду землі», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 № 1509, розглянувши лист АТ КБ «ПРИВАТБАНК» з поданим пакетом документів відділом містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради підготовано проєкт рішення міської ради «Про поновлення договору оренди землі АТ КБ «ПРИВАТБАНК» по вулиці 25-тої Січеславської бригади, 45-В у місті Лозова Лозівського району Харківської області»

Додатково повідомляємо, що при укладанні договору про внесення змін до договору оренди землі, згідно з Положенням, орендар сплачуватиме орендну плату у розмірі 7 % від НГО – 28 525,31 грн. за рік.

Начальник відділу –
головний архітектор

Інна КОШЛЯК