

Аналітична довідка
до проекту рішення міської ради
"Про проведення державної реєстрації права комунальної власності
Лозівської міської територіальної громади та іншого речового права
на об'єкти нерухомого майна"

На балансі комунального підприємства "Житлова управляюча компанія" міської ради на праві господарського відання перебувають об'єкти нерухомого майна:

1. будівля гаражу на 3 боксу, розташована за адресою: Харківська область, м. Лозова, вул. Павлоградська, буд. 54-б/1;
2. 95/100 частки нежитлової будівлі літ. "А-4", розташованої за адресою: Харківська обл., м. Лозова, вул. Свято-Миколаївська, буд. 4;
3. нежитлова будівля, розташована за адресою: Харківська область, м. Лозова, бульвар Шевченка (кол. вул. Жовтнева), буд. 59-а;
4. 3/4 частки нежитлового вбудованого приміщення, розташованого за адресою: Харківська область, м. Лозова, мікрорайон 1, буд. 28, нежитлове приміщення № 4;
5. нежитлове вбудоване приміщення, розташоване на I поверсі житлового будинку літ. "А-3", загальною площею 321,3 кв.м, за адресою: Харківська область, м. Лозова, вул. Свободи, буд. 12/2;
6. нежитлове вбудоване приміщення, розташоване на I поверсі житлового будинку літ. "А-3", загальною площею 64,7 кв.м, за адресою: Харківська область, м. Лозова, вул. Свободи, буд. 12/3.

На об'єкт за № 1 право комунальної власності та інше речове право не зареєстровано. Проводиться технічна інвентаризація об'єкта, отримана довідка з Фонду державного майна України щодо відсутності його перебування в державній власності.

Право комунальної власності на об'єкти за №№ 2-6 в ДРРПН зареєстровано, потрібно зареєструвати ще право господарського відання КП "ЖУК".

Відділом з питань управління комунальним майном міської ради підготовлено проект рішення міської ради щодо проведення державної реєстрації права комунальної власності Лозівської міської територіальної громади та іншого речового права на вказані об'єкти нерухомого майна.

Очікуваний результат: проведення державної реєстрації права власності та іншого речового права буде відповідати вимогам діючого законодавства, сприятиме впорядкуванню обліку комунального майна та користування ним.

Начальник відділу



Євгеній ПОДГОРА

17 травня 2023

Наталія Суковатих