



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: arhilozova_k19@ukr.net

28.01.2026 № 92

на № ____ від _____

Аналітична довідка

до проєкту рішення міської ради

«Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для городництва на території Лозівської міської територіальної громади та передачу їх в оренду»

Через відділ «Центр надання адміністративних послуг» міської ради надійшли заяви від громадян про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для городництва (код 01.07) та про передачу їх в оренду.

Заявниками подано наступні документи:

- заяви про затвердження проєктів землеустрою;
- копії проєктів землеустрою;
- заяви про надання в оренду земельної ділянки з визначеними строками щодо використання;

- копії витягів з Державного земельного кадастру про земельні ділянки. Керуючись ст.ст. 12, 36, 80, 83, 93, 96, 122, 123, 124, 125, 126, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, п. 34 та п. 41 ч. 1 ст. 26, ч. 1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 року № 1509, беручи до уваги рішення міської ради 11.12.2025 № 3036 «Про надання дозволу Бондаренку Т.І. на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва у селищі Миролюбівка Лозівського району Харківської області з метою подальшої передачі в оренду», від 11.12.2025 № 3041 «Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для городництва по вулиці Шевченка у селищі Лиманівка Лозівського району Харківської області з метою подальшої передачі їх оренду», від 18.09.2025 № 2876 «Про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для городництва у селі Зелений Гай Лозівського району Харківської області з метою подальшої передачі їх в оренду», розглянувши заяви громадян з поданими пакетами документів, відділом підготовлено проєкт рішення «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для

городництва на території Лозівської міської територіальної громади Лозівського району Харківської області та передачу їх в оренду».

Додатково повідомляємо, що при укладанні договорів оренди землі, згідно з Положенням, орендарі сплачуватимуть орендну плату у розмірі 4 % від НГО:

- за земельну ділянку з кадастровим номером 6323982001:00:001:0029 – 311,75 грн;
- за земельну ділянку з кадастровим номером 6311045400:05:011:0026 – 758,98 грн;
- за земельну ділянку з кадастровим номером 6311045400:05:011:0027 – 78,21 грн;
- за земельну ділянку з кадастровим номером 6323984503:00:001:0018 – 308,06 грн.

**Начальник відділу –
головний архітектор**

Олена Войтенко



Інна КОШЛЯК