

ПРОТОКОЛ
дистанційного засідання постійної комісії
з питань агропромислового комплексу, земельних відносин,
містобудування та архітектури.

Місце проведення:
велика зала засідань
(м. Лозова, вул. Ярослава
Мудрого, 1, адмінбудівля).

Дата та початок:
19 травня 2025 року,
14-00 год.

ПРИСУТНІ:

- Секретар міської ради Юрій КУШНІР;
- начальник відділу по забезпеченню діяльності ради міської ради Вікторія ГАНЖА;
- начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради – головний архітектор Інна КОШЛЯК;
- начальник юридичного відділу апарату виконавчого комітету міської ради Олена СТЕПАНОВА;
- начальник відділу цифрової трансформації та комп'ютерного забезпечення міської ради Марина ГРИБІНИК;
- головний спеціаліст відділу цифрової трансформації та комп'ютерного забезпечення міської ради Олександр КЛУНІЧЕНКО;
- головний спеціаліст відділу цифрової трансформації та комп'ютерного забезпечення міської ради Тетяна ЯНУШЕВА.

Всього членів постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури – 8.

Беруть участь у роботі комісії – 5,
із них: 4 – присутні в залі проведення, 1 – в режимі відеоконференції.

Присутні члени постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури:

У залі проведення – Марина КОЖЕВНИК, Володимир ЗЕЛЕНСЬКИЙ, Олександр ЛИТВИНОВ, Анатолій НАТЯГОВ, в режимі відеоконференції – Оксана ЗАСКАЛКІНА.

Головуючий на дистанційному засіданні постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури – Марина КОЖЕВНИК (заступник голови комісії).

Порядок денний дистанційного засідання постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури поставлено на голосування «в цілому» - підтримано одноголосно.

Головуючий на дистанційному засіданні постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури – Марина КОЖЕВНИК запропонувала засідання комісії провести без застосування системи «Рада», голосувати персонально. Пропозицію підтримано одноголосно.

1.СЛУХАЛИ: Про затвердження Програми комплексного відновлення території Лозівської міської територіальної громади Лозівського району Харківської області (її частини).

ДОПОВІДАЧ: Інна КОШЛЯК – начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.

Проект рішення поставлено на голосування «в цілому», підтримано.

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд пленарного засідання LXXIII сесії міської ради VIII скликання 22.05.2025, з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

2.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності на території Домаського старостинського округу з метою визначення її площі та конфігурації.

ДОПОВІДАЧ: Інна КОШЛЯК – начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.

Проект рішення поставлено на голосування «в цілому», не підтримано.

«ЗА» - 0

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 5

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд пленарного засідання LXXIII сесії міської ради VIII скликання 22.05.2025, з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

3.СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення міської ради від 29.04.2025 № 2573.

ДОПОВІДАЧ: Інна КОШЛЯК – начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.

Проект рішення поставлено на голосування «в цілому», підтримано.

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд пленарного засідання LXXIII сесії міської ради VIII скликання 22.05.2025, з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

4.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу ТОВ «Українська компанія «Овочевий світ» на передачу в суборенду ФГ «АГРО ТОЛСАН» земельних ділянок на території Миколаївського старостинського округу.

ДОПОВІДАЧ: Інна КОШЛЯК – начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.

Проекти рішень поставлено на голосування «в цілому», підтримано.
«ЗА» - 5
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд пленарного засідання LXXIII сесії міської ради VIII скликання 22.05.2025, з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

5.СЛУХАЛИ: Про зміну сторони у договорах оренди землі.

ДОПОВІДАЧ: Інна КОШЛЯК – начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.

Проекти рішень поставлено на голосування «в цілому», підтримано.
«ЗА» - 5
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд пленарного засідання LXXIII сесії міської ради VIII скликання 22.05.2025, з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

6.СЛУХАЛИ: Про внесення змін до договорів оренди землі на території Садівського старостинського округу.

ДОПОВІДАЧ: Інна КОШЛЯК – начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.

У обговоренні проекту рішення взяли участь депутати міської ради Олександр ЛИТВИНОВ та Володимир ЗЕЛЕНСЬКИЙ. Секретар міської ради Юрій КУШНІР та начальник юридичного відділу апарату виконавчого комітету міської ради Олена СТЕПАНОВА надали уточнюючі коментарі.

Проект рішення поставлено на голосування «в цілому», підтримано.
«ЗА» - 5
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд пленарного засідання LXXIII сесії міської ради VIII скликання 22.05.2025, з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

7.СЛУХАЛИ: Про поновлення договорів оренди землі Зубову О.М. на території Яковлівського старостинського округу.

ДОПОВІДАЧ: Інна КОШЛЯК – начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.

Доповідач зазначила, що у проєкті рішення ураховані технічні правки.

Проєкт рішення поставлено на голосування «в цілому, з технічними правками», підтримано.

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд пленарного засідання LXXIII сесії міської ради VIII скликання 22.05.2025, з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

8.СЛУХАЛИ: Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вулиці Живописній, 49 у селі Катеринівка Лозівського району Харківської області та передачу її в оренду Шавласву Р.Р.

ДОПОВІДАЧ: Інна КОШЛЯК – начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.

Проєкт рішення поставлено на голосування «в цілому», підтримано.

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд пленарного засідання LXXIII сесії міської ради VIII скликання 22.05.2025, з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

9.СЛУХАЛИ: Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача їх в оренду ПОСП «АГРОСВІТ» (Катеринівський старостинський округ).

ДОПОВІДАЧ: Інна КОШЛЯК – начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.

Проєкт рішення поставлено на голосування «в цілому», підтримано.

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд пленарного засідання LXXIII сесії міської ради VIII скликання 22.05.2025, з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

10.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу ТОВ «ЮКРЕЙНІАН НЕТВОРК СОЛЮШНС» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Катеринівський старостинський округ) з метою подальшої передачі в оренду.

ДОПОВІДАЧ: Інна КОШЛЯК – начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.

Проекти рішень поставлено на голосування «в цілому», підтримано.

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд пленарного засідання LXXIII сесії міської ради VIII скликання 22.05.2025, з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

11.СЛУХАЛИ: Про надання дозволу ПрАТ «УТСК» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по провулку Севастопольському, 2-Б в місті Лозова Харківської області з метою подальшої передачі в оренду.

ДОПОВІДАЧ: Інна КОШЛЯК – начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.

У обговоренні питання взяли участь депутати Марина КОЖЕВНИК, Володимир ЗЕЛЕНСЬКИЙ, Олександр ЛИТВИНОВ. Юрій КУШНІР надав уточнюючі коментарі.

Проект рішення поставлено на голосування «в цілому», не підтримано.

«ЗА» - 0

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 5

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд пленарного засідання LXXIII сесії міської ради VIII скликання 22.05.2025, з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

12.СЛУХАЛИ: Про відмову ТОВ «ОПЕРАТОР ГАЗОТРАНСПОРТНОЇ СИСТЕМИ УКРАЇНИ» у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території Лозівської міської територіальної громади.

ДОПОВІДАЧ: Інна КОШЛЯК – начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.

Заявник по даному питанню був запрошений на засідання депутатської комісії, не з'явився.

Проект рішення поставлено на голосування «в цілому», підтримано.
«ЗА» - 5
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд пленарного засідання LXXIII сесії міської ради VIII скликання 22.05.2025, з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

13.СЛУХАЛИ: Про відмову у наданні дозволу ТОВ «ЮКРЕЙНІАН НЕТВОРК СОЛЮШНС» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у місті Лозова Харківської області з метою подальшої передачі в оренду.

ДОПОВІДАЧ: Інна КОШЛЯК – начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.
Заявник по даному питанню був запрошений на засідання депутатської комісії, не з'явився.

Проект рішення поставлено на голосування «в цілому», підтримано.
«ЗА» - 5
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд пленарного засідання LXXIII сесії міської ради VIII скликання 22.05.2025, з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

14.СЛУХАЛИ: Про відмову Шатохіну І.О. в укладанні договорів оренди землі на новий строк (Шатівський старостинський округ).

ДОПОВІДАЧ: Інна КОШЛЯК – начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.
Шатохін І.О. був запрошений на засідання депутатської комісії, з'явився, заявнику були надані змістовні відповіді на питання та рекомендації.
Юрій КУШНІР вніс уточнюючі коментарі.

Проект рішення поставлено на голосування «в цілому», підтримано.
«ЗА» - 5
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд пленарного засідання LXXIII сесії міської ради VIII скликання 22.05.2025, з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

15.СЛУХАЛИ: Про відмову Хачатурян О.В. в укладанні договору оренди земельної ділянки від 23.01.2012 на новий строк на мікрорайоні 4, 44-Г у місті Лозова Харківської області.

ДОПОВІДАЧ: Інна КОШЛЯК – начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.
Хачатурян О.В. була запрошена на засідання депутатської комісії, з'явилася, їй детально пояснили зміст проєкту рішення.
У обговоренні проєкту рішення взяли участь депутати Володимир ЗЕЛЕНСЬКИЙ, Олександр ЛИТВИНОВ. Секретар міської ради Юрій КУШНІР надав уточнюючі коментарі.

Проект рішення поставлено на голосування «в цілому», не підтримано.
«ЗА» - 2 (Марина КОЖЕВНИК, Анатолій НАТЯГОВ)
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 3 (Оксана ЗАСКАЛКІНА, Володимир ЗЕЛЕНСЬКИЙ, Олександр ЛИТВИНОВ)
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд пленарного засідання LXXIII сесії міської ради VIII скликання 22.05.2025, з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

16.СЛУХАЛИ: Про відмову Слабуну В.С. в укладанні договору оренди земельної ділянки від 03.02.2015 на новий строк по вулиці Слобожанській, 2 у місті Лозова Харківської області.

ДОПОВІДАЧ: Інна КОШЛЯК – начальник відділу містобудування, архітектури та земельних відносин.
Слабун В.С. був запрошений на засідання депутатської комісії, з'явився, заявнику були надані змістовні відповіді та рекомендації.
У обговоренні проєкту рішення взяли участь депутати Марина КОЖЕВНИК, Володимир ЗЕЛЕНСЬКИЙ. Інформацію по даному питанню надали Юрій КУШНІР та Олена СТЕПАНОВА.

Проект рішення поставлено на голосування «в цілому», не підтримано.
«ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 1 (Олександр ЛИТВИНОВ)
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд пленарного засідання LXXIII сесії міської ради VIII скликання 22.05.2025, з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

Доповідач Інна КОШЛЯК внесла пропозицію заслухати блоком питання порядку денного за №№ 17 та 22. Пропозицію підтримано більшістю голосів депутатів (депутат Олександр ЛИТВИНОВ утримався).

«ЗА» - 5
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

ВИРІШИЛИ: Винести на розгляд пленарного засідання LXXIII сесії міської ради VIII скликання 22.05.2025, з оголошенням результату розгляду на дистанційному засіданні постійної комісії.

23.РОЗГЛЯД
ЗВЕРНЕНЬ: Звернень не надходило

24.РІЗНЕ: Секретар міської ради Юрій КУШНІР проінформував про формат проведення чергової LXXIII сесії міської ради VIII скликання 22.05.2025. Інформація приймається до відома.

Головуючий на засіданні постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури Марина КОЖЕВНИК зазначила, що порядок денний вичерпано та закрила засідання.

Результати поіменного голосування додаються.

Головуючий на дистанційному засіданні постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури



Марина КОЖЕВНИК

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради



Юрій КУШНІР

Начальник юридичного відділу апарату виконавчого комітету міської ради



Олена СТЕПАНОВА

Вікторія ГАНЖА

