ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН
вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля , м. Лозова, Харківська обл., 64600,
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: arhilozova_k19@ukr.net

15.09.2026 № 730
на № ___ від _____

АНАЛІТИЧНА ДОВІДКА

до проєкту рішення міської ради
«Про припинення ТОВ «АГРОТЕХНІК» договору оренди землі та надання в оренду ТОВ «АГРОПРОМ-17» земельної ділянки за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади Лозівського району Харківської області (Домаський старостинський округ)»

Через відділ «Центр надання адміністративних послуг» міської ради ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОТЕХНІК» було подано заяву про припинення договору оренди землі від 17.05.2019 з кадастровим номером 6323981100:02:000:0320 загальною площею 0,7737 га, яка розташована за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади Лозівського району Харківської області (Домаський старостинський округ) в зв'язку з закінченням терміну дії договору та від власника нерухомого майна ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОПРОМ-17» щодо передачі в оренду вказаної земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01), угіддя – землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами строком на 10 (десять) років.

Заявниками подано наступні документи:

- заява ТОВ «АГРОТЕХНІК» від 10.09.2026 № 13713-07-27 про припинення договору оренди землі від 17.05.2019;
- копія договору оренди землі від 17.05.2019;
- заява ТОВ «АГРОПРОМ-17» від 10.09.2026 № 13714-07-15 про надання в оренду земельної ділянки строком на 10 (десять) років;
- Копія витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку;
- Копія витягу із технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельної ділянки;
- Копія витягу з ДРРП на нерухоме майно;
- Копія технічного паспорта;
- Копії установчих документів.

Керуючись ст.ст. 12, 80, 83, 93, 96, 122-126, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської

територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 № 1509, розглянувши заяви ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОТЕХНІК» та ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОПРОМ-17», відділом містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради підготовано проєкт рішення міської ради «Про припинення ТОВ «АГРОТЕХНІК» договору оренди землі та надання в оренду ТОВ «АГРОПРОМ-17» земельної ділянки за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади Лозівського району Харківської області (Домаський старостинський округ)».

Додатково повідомляємо, що при укладанні договору оренди землі, згідно з Положенням, орендар сплачуватиме орендну плату у розмірі 12 % від НГО у сумі 4 539,51 грн.

Начальник відділу –
головний архітектор **Інна КОШЛЯК**

Ганна Білошниченко, 2-63-11