



**ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН**

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,  
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: [arhilozova\\_k19@ukr.net](mailto:arhilozova_k19@ukr.net)

17.04.2025 № 245

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Аналітична довідка**

до проєкту рішення Лозівської міської ради

«Про надання дозволу ПрАТ «УТСК» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по провулку Севастопольському, 2-Б в місті Лозова Харківської області з метою подальшої передачі в оренду»

Через відділ «Центр надання адміністративних послуг» міської ради надійшло клопотання ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРАЇНСЬКА ТРАНСПОРТНА СТРАХОВА КОМПАНІЯ» від 07.04.2025 № 4706-07-17 про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ (код 03.09) по провулку Севастопольському, 2-Б в місті Лозова Харківської області з метою подальшої передачі в оренду.

Заявником подано наступні документи:

- Клопотання від 07.04.2025 № 4706-07-17 про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою;

- Проектна пропозиція;
- Копія витягу з державного реєстру юридичних осіб;
- Копія статуту;
- Копії технічних паспортів на нежитлові будівлі;
- Копія договору купівлі-продажу від 21.06.2024;
- Копія витягу з Державного реєстру речових прав.

За результатами вивчення поданого пакету документів, керуючись ст.ст. 12, 36, 80, 83, 93, 96, 122-124, 125, 126, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про землеустрій» та «Про оренду землі» розглянувши заяву Ішутіної Ірини Іванівни з поданим пакетом документів відділом містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради підготовано проєкт рішення міської ради «Про надання дозволу ПрАТ «УТСК» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по провулку Севастопольському, 2-Б в місті Лозова Харківської області з метою подальшої передачі в оренду».

Начальник відділу –  
головний архітектор

Олена Войтенко

Інна КОШЛЯК