



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: arhilozova_k19@ukr.net

01.05.2026 № 333

на № _____ від _____

Аналітична довідка

до проєкту рішення міської ради

«Про розгляд Подання Північно-Східного міжрегіонального управління лісового та мисливського господарства Державного агентства лісових ресурсів України»

До виконавчого комітету міської ради надійшло Подання Північно-Східного Межрегіонального Управління лісового та мисливського господарства Державного агентства лісових ресурсів України від 06.12.2023 № 926-ВС-23 та від 26.11.2025 № 02-27/958-25 щодо прийняття рішення про віднесення до самозалісеної земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 6323985200:01:000:0641 загальною площею 3,6096 га.

З метою розгляду подання Розпорядженням міського голови від 27.04.2026 № 157 було створено комісію для обстеження зазначеної земельної ділянки. Комісією було проведено обстеження зазначеної земельної ділянки комунальної власності, про що складено відповідний Акт від 27.04.2026, та встановлено, що:

- земельна ділянка розташована в межах населеного пункту – села Плисове Лозівського району Харківської області;

- сформована як земельна ділянка сільськогосподарського призначення з угіддями – пасовища;

- земельна ділянка має обмеження - санітарні зони, відстані, розриви площею 2,5739 га;

- більша частина земельної ділянки вкрита рослинністю різного типу та ступеню розвитку, насадження розміщені нерівномірно, не утворюючи суцільного пологугу, ознаки сформованого лісового насадження на більшій частині відсутні;

- чагарникова та деревна рослинність представлена самосійними породами, переважно чужорідними видами – клен ясенелистий;

- більша частина рослинності представлена інвазійними видами дерев, які є загрозою та порушують стійкість місцевої екосистеми.

Керуючись ст. ст. 12, 19, 22, 23, 34, 57-1, 78, 79, 79-1, 80, 83 Земельного кодексу України, ст. 4 Лісового кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про адміністративну процедуру», «Про державний земельний кадастр», «Про регулювання містобудівної діяльності», беручи до уваги вимоги позовної заяви Лозівської окружної прокуратури від 08.04.2026 та Акт обстеження земельної ділянки комунальної власності від 27.04.2026, відділом підготовлено проєкт рішення «Про розгляд Подання Північно-Східного міжрегіонального управління лісового та мисливського господарства Державного агентства лісових ресурсів України» для розгляду його депутатами міської ради.

Начальник відділу –
головний архітектор

Інна КОШЛЯК

Олена Войтенко, 2-63-11