



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: arhilozova_k19@ukr.net

28.05.2026 № 389

на № _____ від _____

АНАЛІТИЧНА ДОВІДКА

до проєкту рішення Лозівської міської ради

«Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади Лозівського району Харківської області (Єлизаветівський старостинський округ) та передачу їх в оренду ПОСП «ГАРАНТ»

Через відділ «Центр надання адміністративних послуг» міської ради **ПРИВАТНО-ОРЕНДНИМ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «ГАРАНТ»** 26.05.2026 були подані клопотання про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади Лозівського району Харківської (Єлизаветівський старостинський округ) із земель сільськогосподарського призначення (рілля) колишнього КСП «Родіна» строком на 15 (п'ятнадцять) років.

Заявником подано наступні документи:

- Клопотання від 26.05.2026 № 7875-07-16 про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 6323981200:01:000:0751 загальною площею 6,1000 га;
- Копія проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки;
- Клопотання від 26.05.2026 № 7876-07-15 про надання в оренду земельної ділянки з кадастровим номером 6323981200:01:000:0751 загальною площею 6,1000 га строком на 15 (п'ятнадцять) років;
- Копія витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку;
- Копія витягу із технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельної ділянки;
- Клопотання від 26.05.2026 № 7877-07-16 про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 6323981200:01:000:0752 загальною площею 69,2422 га;
- Копія проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки;
- Клопотання від 26.05.2026 № 7879-07-15 про надання в оренду земельної ділянки з кадастровим номером 6323981200:01:000:0752 загальною площею 69,2422 га строком на 15 (п'ятнадцять) років;
- Копія витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку;

- Копія витягу із технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- Копія довіреності

Керуючись ст.ст. 12, 80, 83, 93, 96, 122, 123, 124, 125, 126, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, п. 34 та п. 41 ч. 1 ст. 26, ч. 1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 року № 1509, розглянувши клопотання ПОСП «ГАРАНТ» з поданим пакетом документів відділом містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради підготовано проєкт рішення міської ради «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади Лозівського району Харківської області (Єлизаветівський старостинський округ) та передачу їх в оренду ПОСП «ГАРАНТ»

Додатково повідомляємо, що при укладанні договорів оренди землі, згідно Положенню, орендарі сплачуватимуть орендну плату у розмірі 12 % від НГО:

- За земельну ділянку з кадастровим номером 6323981200:01:000:0751 – 29 123,09 грн;

- За земельну ділянку з кадастровим номером 6323981200:01:000:0752 – 365 922,07 грн;

**Начальник відділу –
головний архітектор**



Інна КОШЛЯК

Олена Войтенко